



STORE PALETTE

Designing a space that invites people back.



Designing a space  
that invites people back.

### また来たくなる空間を描く

店舗デザインの STORE PALETTE は、  
お客様の想いやブランドの世界観を丁寧に“描く”ことで  
訪れる人の心に残る店舗空間をデザインします。  
ただの内装ではなく、「また来たくなる体験」を  
創るための空間演出をお届けします。



## STORE PALETTEが選ばれる理由 私たちの強み

弊社デザイナーとフリーランスのクリエイター・アーティスト共創するチームを持っていますので空間に限らず店舗ブランド構築など、多彩な企画・アイデアを創出することが可能です。

私たち STORE PALETTE は工事を請け負わず、設計・デザインに特化したチームです。

工事費用を抑えるために工事はおお客様ご指定の業者様もしくは弊社の推奨する工事会社と直接ご契約を結んでいただくことで費用を抑え、お客様目線に立った立場で設計・設計管理・価格の調整を行います。

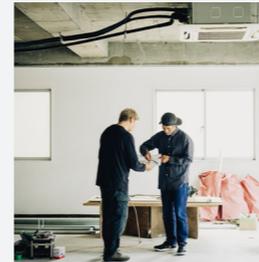
\* ご状況により弊社が元請工事会社となることも可能です。



## Service

わたしたちにできること

### 店舗物件の設計・設計監理業務



業態：  
飲食店・美容室・クリニック・  
物販店・スクールなど

### 各種工事



内装・電気・空調設備などの  
価格の精査  
\* 弊社設計物件に限る。

### インテリアコーディネート・販売

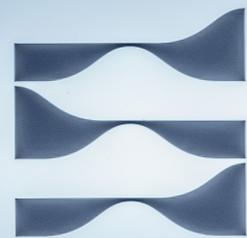


家具・備品・植物などのイン  
テリアコーディネート・販売

### 店舗ブランディング



店舗サインのデザイン・ロゴ  
制作、メニューや店舗サイト  
等 各種ツールのデザイン



Shibuya Bunka Shinka

渋谷文化進化

## Works

店舗設計・デザイン事例

Works

Works

### 渋谷文化進化

飲食・簡易宿泊所・サウナ施設  
65坪/ 3フロアー

## L'ambiance douce

飲食店(イタリアン)

16坪

Works



Works



Off coffee stand

カフェ(テイクアウト)  
10坪

## BRUNCH PARK

レストラン・物販  
70坪

Works





Personal Training Gym HANARI

パーソナルトレーニングジム  
50坪

Jurlique HOUSE

物販  
20坪

Works



Works



松井ヘアークリニック

クリニック  
20坪

YOKOHAMA COAST garage+  
(PITCH CLUB)

イベントラウンジ  
350坪





シウマイ BAR(崎陽軒)

飲食店  
13坪



## Price

店舗デザインの費用

Price

### 設計・デザイン費用について

基本設計費：250,000 円 + 35,000 円 × 坪数

ご提案地域により別途出張経費がかかる場合がございます。

\* 計画相談・現地視察・コンセプトデザイン（レイアウト・イメージ）・コストイメージまでは無料でご案内いたします。

店舗のサイン・ロゴデザイン 150,000 円～ \* データでのご支給、実物制作は別途

### 建築・設備費用について

弊社では低コストを実現するために工事請負は行っておりません。工事会社との直接契約を行なっていただきます。

弊社の基本設計をもとにお客様の手配業者様もしくは弊社の推奨する工事会社をご紹介します。相見積もりや積算チェック等を行い、適正価格でのご提供をご提案するスタイルです。

\* ご状況により弊社が元請工事会社となることも可能です。

### 工事費用の大切なポイント

店舗工事費用は計画物件の業態やデザイン性（高級感・カジュアル）、また居抜き物件や空調や設備のないスケルトン物件等により大きく変化いたします。

また依頼する工事会社によっても工事金額は異なります。（安い工事会社が良いとは限りません）  
ご計画段階のご相談は無料ですので、お気軽にお問い合わせください。



Price

### 工事費用の相場感 参考例について（一般的な相場と目安）

\* スケルトンや居抜き、出店場所などの仕様によって大きく変動しますので目安としてご覧ください

居抜き物件 1坪あたり 15万円から 50万円  
居抜き後の同業態による

カフェ 1坪あたり 25万円から 60万円

物販・アパレル 1坪あたり 30万円から 50万円

重飲食 1坪あたり 60万円から 100万円

美容室 1坪あたり 30万円から 75万円

クリニック 1坪あたり 50万円から 100万円

# Frow

ご提案の流れ

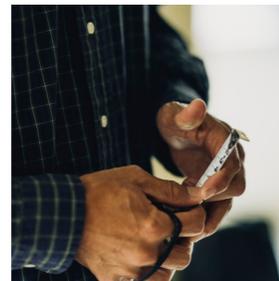
01



## ヒアリング・調査

業態・規模・時期など様々な御用件・ご要望をお伺いして現地視察をいたします。

02



## 設計業務・スケジュールのご提案

ヒアリング内容や現地視察をもとに業務費や具体的なスケジュールをご提案いたします。

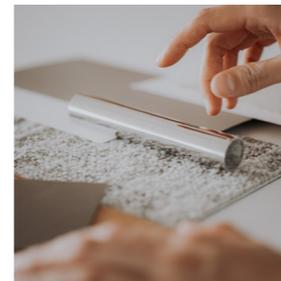
03



## 基本計画・コンセプトデザインのご提案

レイアウトプランやデザインコンセプト・イメージなどをご提案いたします。

04



## 基本設計・施工会社への見積もり説明

基本設計やCG・マテリアルサンプルで完成イメージを具体化し、積算図面を作成し施工会社へ積算依頼をいたします。

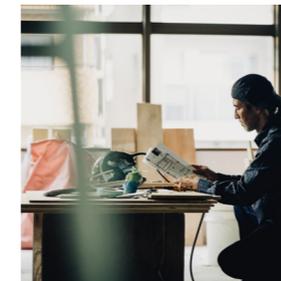
05



## 実施設計・コスト調整

基本設計に基づいた内容からさらに打ち合わせを重ね詳細な発注図書を作成いたします。最終的なご予算に合わせてプランの調整を施工実施会社と協力し調整していきます。

06



## 設計監理・竣工検査

弊社の設計に基づき正しい工期・品質が行われているかを現場監督とともに設計監理業務を行います。

07



## アフターフォロー

お引渡後の各種工事・家具・備品におけるメンテナンスの情報をご説明・ご提供いたします。

# Special contents

共同プロジェクト事業

## エンターテインメントな空間創出・遊休不動産の利活用

人と場をデザインで豊かにするヒトバデザインと資本提携する。  
場を仕掛ける社会実験推進ベンチャーの BAKERU の共同プロジェクト事業。

クリエイティブを軸に、企画・デザイン・PR の力を活用し、場の価値創造・にぎわいの創出・体験価値のデザインを提供しています。  
幅広い業態開発を行ってきた経験に基づき、事業のプロデュースからオペレーションまでトータルでサポートしています。



### BURUNCH PARK

TBS ホールディングスと提携し、番組放送に連動してグルメ、グッズ、配信企画やリアルイベントを行うレストランの企画開発・設計施工・運営代行業務



### ASOBUILD

横浜駅直通的複合型体験エンターテインメント施設「ASOBUILD (アソビル)」を出店、企画。日本郵便から建物を借り受け、横浜の再開発計画プロジェクトとしてスタート



### BACK YARD Brooklyn Park Yokohama

建設土木会社様の新規事業における企画・設営・運営代行業務。横浜 VIVRE の屋上を BBQ・イベント施設として展開





## わくわくドキドキする体験

横浜駅直通のエンターテインメントビル

本施設は様々なテーマで、新感覚のエンターテインメントコンテンツを体験することが出来る複合型体験エンタメ施設です。横浜中央郵便局の別館部分をリノベーションし、全く新しいエンターテインメント施設をプロデュースします。

「モノ」が既に充足している日本において、「わくわくドキドキする体験」「人とのコミュニケーション」「自己実現」といった目に見えないものがより大切になっており、人生を豊かにする「場所」「時間」「つながり」などへのニーズが高まっています。

そこでアソビルでは、最新テクノロジー、ものづくり、キッズなどフロアごとに異なるテーマを設定し、既存のエンターテインメントを“カルチャー、クリエイティブ、テクノロジー”によってリデザインすることで、お客様にとって新しい体験を提供し、より多くの人の人生をカラフルに彩っていきたくと考えています。



RF

### SAL SPORTS PARK

SAL SPORTS PARK は、フットサルコートが2面あるビル屋上のスポーツコート



4F

### ハビビランド

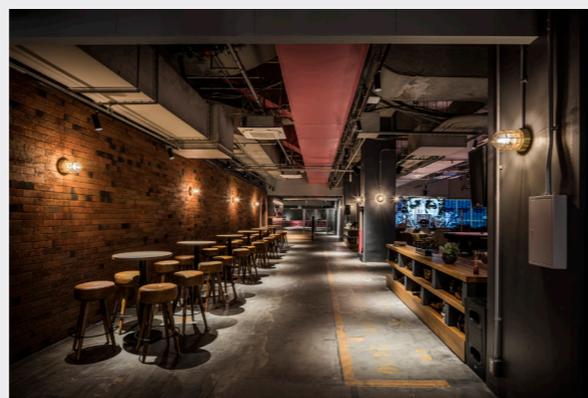
デジタルハリウッド STUDIO 横浜  
横浜ワークスペース



3F

### MONOTORY

様々な展示販売・ものづくり体験ができる  
体感ショップの集まるフロア



B1

### PITCH CLUB

空間を埋め尽くすアート、日本屈指のパテンダーが監修したカクテル、横浜で作られたワイン、ビリヤードや卓球などテクノロジーと融合した新しいアミューズメント  
バーラウンジとなっている



2F

### ALE-BOX

様々な展示イベントや体験型コンテンツを展開する多目的イベントフロア



1F

### 横浜駅東口 POST STREET

“横浜が好きの人による、横浜を好きになってもらうための場所”というテーマのもと、飲食店が集まるグルメストリート。横浜駅みなみ通路から東口市街地へ続く通り道としても利用することが可能

オフィスデザイン事業

## オフィスも生きている。

オフィスはむしろ、  
完成してからがスタートだと思う。

そこには人が集い、時代の動きに呼応するように、  
体制や仕組みや働きかたを見直しながら  
アップデートが繰り返されている。

人のように日々変化をする「法人」とは、  
まさしく人ではないか。

だからこそオフィスは、  
作って終わり、にしてはいけない。

経営を知り、現場を知り、

クライアント以上にクライアントを知っている。

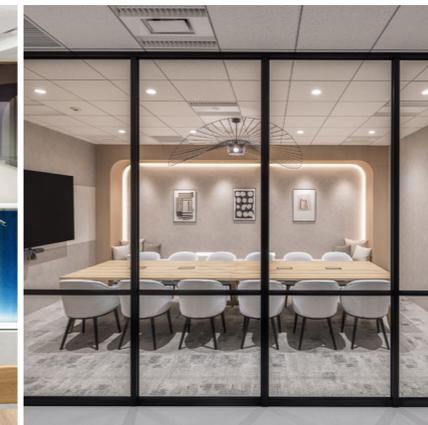
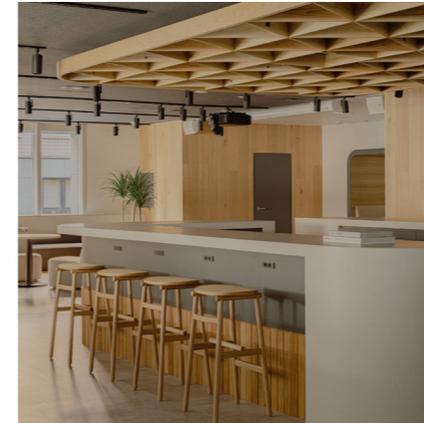
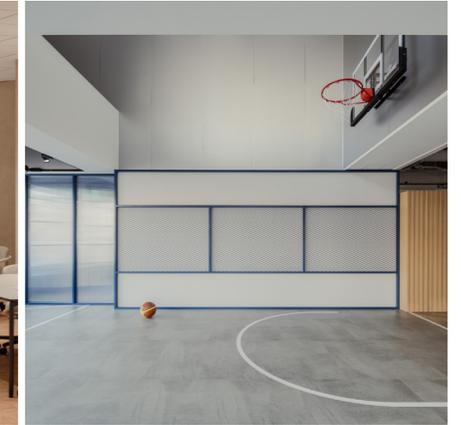
そして、クライアントの成長のためのオフィスを考え、

実現しつづけていく。

オフィスも、生きている。

生きているからこそ、クライアントとともに育んでいきたい。

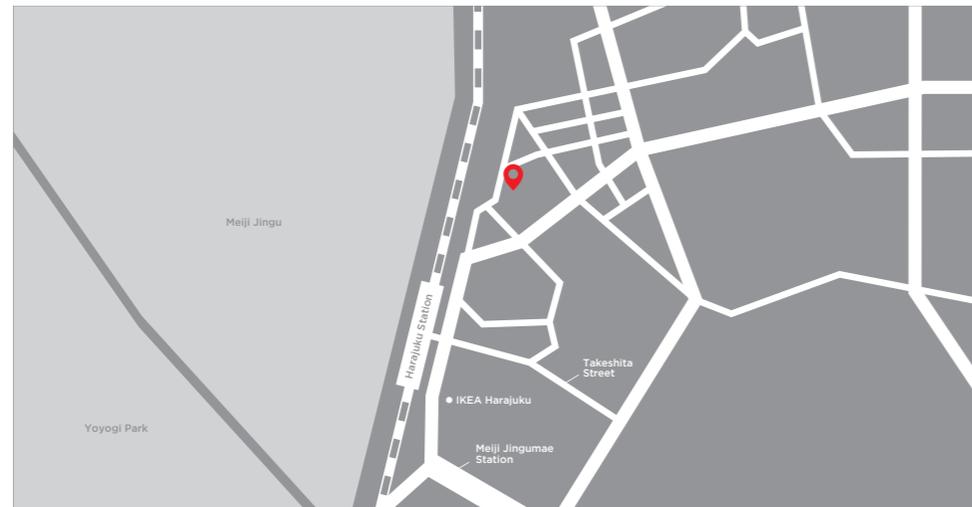
これが私たちの真ん中にある思いです。



# About

わたしたちについて

社名	株式会社ヒトパデザイン
所在地	〒151-0051 東京都渋谷区千駄ヶ谷 3-59-4 クエストコート原宿 205
代表	小西 基之
事業内容	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 企画 / 意匠設計（商業施設 / オフィス・スクール等）</li><li>・ 内装仕上工事 許可（特-1）第146255号</li><li>・ 内装工事及び各種設備工事・機器販売</li><li>・ オフィス移転に伴うファシリティマネジメント業務</li><li>・ 家具の販売</li></ul>



# Contact

お問い合わせ

ご相談・お見積りは無料です。お気軽にお問い合わせください。  
お打ち合わせにつきましては、ご面談も可能ですが、ZOOM等のツールでも承ります。  
まずはお気軽にお問い合わせください。  
※1～3営業日以内に、担当よりメールにて返信させていただきます。





<https://store-palette.com/>